

Flächenberechnung entsprechend der Verordnung über wohnungswirtschaftliche Berechnungen (2. Berechnungsverordnung – II. BV)

Für das Bauvorhaben Neubau von 4 Eigentumswohnungen in Ratingen - Mitte

Im Januar 2000

Wohnflächenzusammenstellung

Wohnung 1		48,11 qm
Wohnung 2	122,03 qm + 99,89 qm	221,92 qm
Wohnung 3	54,89 qm + 13,75 qm	68,64 qm
Wohnung 4	79,12 qm + 22,00 qm	101,12 qm
		<hr/>
		439,79 qm

Nutzfläche

Keller/ Treppenhaus/ Flur/ Gemeinschaftsräume	57,02 qm
---	-----------------